



**Vloerproblemen
...onopgemerkt...
...totdat het te laat is !**



Voordelen van Ervas Vloer Support

Veel van onze opdrachtgevers hebben de voordelen van de door ons gepatenteerde Ervas Vloer Support al leren kennen ten opzichte van alternatieve methoden. Enige pluspunten op een rijtje:

- De montage van de Ervas Vloer Support brengt geen overlast met zich mee voor de gebruikers van het gebouw. Tijdens de montage wordt namelijk alleen onder de vloer gewerkt. Ook zijn er meestal geen lawaaierige hak- en breekwerkzaamheden nodig.
- De constructie is relatief eenvoudig te plaatsen waardoor niet onnodig veel arbeidsuren worden gemaakt. Bovendien wordt de constructie alleen onder de aangestaste vloerdelen geplaatst. Dat is wel zo efficiënt.
- Wegens toepassing van thermisch verzinkt staal is de levensduurverwachting ruim 50 jaar.
- Het systeem neemt weinig ruimte in, waardoor de kruipruimte bereikbaar blijft.
- De constructie is door TNO op kwaliteit getest en biedt een gegarandeerde oplossing, conform de CUR aanbeveling. Men hoeft er na de reparatie niet meer naar om te kijken. De constructie neemt direct na plaatsing de draagkracht van de vloer over. Vanwege het gebruik van duurzame materialen vereist de constructie geen onderhoud.
- Indien gewenst kan het draagvermogen van de bestaande vloer door middel van het systeem zelfs verhoogd worden. Dat is handig als het gebruik is gewijzigd.
- Er zijn verschillende garantiemogelijkheden variërend van de door Ervas uitgevoerde reparatiewerkzaamheden tot aan de volledige vloer. Zogewenst is een uitbreiding met een verzekerde garantie mogelijk.
- De prijsstelling is zeer concurrerend.



Betonschade, wat is úw vloer nog waard?

In de bouwwereld staat gewapend beton voor duurzaamheid en kracht. Toch heeft beton wel degelijk aandacht nodig. Ervas, al ruim 30 jaar specialist op het gebied van betonrenovatie, beseft dat als geen ander.

Het betreft hier een bijzonder en acuut probleem:

Betonrot is de populaire benaming voor een gevaar dat zich voordoet in geprefabriceerde betonnen vloerelementen uit de jaren 1965-1984. Vanwege een groot tekort aan woningen stond de Nederlandse bouwwereld in die periode onder grote tijdsdruk. Om de productiesnelheid te verhogen hebben sommige leveranciers verhardingsversnellers zoals calciumchloride aan het betonmengsel toegevoegd. Inmiddels is bekend dat de chloride in dergelijke hoeveelheden de natuurlijke beschermingslaag op de stalen wapening in het beton aantast, waarna corrosie een kans krijgt. Vocht en zuurstoftoevoer versnellen dit onomkeerbare proces. In feite is dus geen sprake van betonrot maar van ernstig corroderende wapening. De elementen zijn vooral in bega-

ne grondvloeren toegepast. Aan de bovenzijde lijkt er niets aan de hand. Echter, zonder dat iemand er iets van merkt, raakt de betonwapening aangevreten en verliest de vloer haar draagvermogen. Wanneer er niet wordt ingegrepen kan de vloer op den duur zelfs bezwijken.

Laat u informeren over eventuele risico's

Hoe komt u erachter of úw vloer in gevaar is? Heel eenvoudig. Ervas biedt u een Quick Scan aan. De Quick Scan is er om te bepalen of in uw geval sprake is van een "verdachte" vloer. Vooral geprefabriceerde begane grondvloeren van de fabrikanten Kwaaitaal en Manta vormen een bewezen risico. Gaat het om een vloer van één van deze producenten uit de betreffende periode? In dat geval zal Ervas met klem een uitgebreide Vloer Inspectie adviseren om de vloer op eventuele aantasting van de betonwapening te onderzoeken.



Na inspectie worden de onderdelen door het kruipluik aangevoerd



Ervas weet betonvloeren op waarde te schatten!

Tijd voor een Vloer Inspectie

Het Civieltechnisch Centrum Uitvoering research en Regelgeving (CUR) heeft in 2001 aanbevelingen gedaan voor de inspectie van Kwaaitaal en Manta vloeren. Ervas inspecteert volgens deze aanbeveling de veiligheidsrisico's en brengt de schadekosten voor u in kaart. Bij de Vloer Inspectie bekijkt Ervas de volledige onderkant van de vloer op scheuren, afgebrokkeld beton, roestplekken en andere zichtbare tekenen die wijzen op chloride-geïnitieerde wapeningscorrosie. Het resultaat wordt vastgelegd in een heldere reportage. Op basis van de geconstateerde schade geeft Ervas aan binnen welke termijn het noodzakelijk is het draagvermogen van de vloer te herstellen. Zijn er op het moment van Vloer Inspectie geen tekenen die duiden op aantasting van de betonwapening? In dat geval adviseert Ervas over de monitoring van de vloerdelen in de toekomst.

De Ervas oplossing

Ervas repareert al ruim 30 jaar betonschade en ontwikkeld oplossingen voor haar klanten. Zoals de vriendelijk geprijsde, snelle en gegarandeerde oplossing voor Kwaaitaal en Manta vloeren. Zodat de duurzaamheid van de vloer weer voor lange tijd gegarandeerd is. Met deze actieve constructieve ondersteuning kan de oorspronkelijke draagkracht van de vloer zelfs verhoogd worden.

In drie eenvoudige stappen monteren onze vakmensen een constructie onder de bestaande vloer. Deze neemt de rol van de bestaande, doorgeroeste, wapening over:

- 1** De constructie, bestaande uit verzinkt stalen delen, wordt door het kruipruik aangevoerd.
- 2** In de kruipruimte worden de delen in elkaar gezet en op de fundering en tegen de onderzijde van de vloerdelen geplaatst.
- 3** Na het aanspannen worden de trekkrachten in het vloerdeel overgenomen en is de vloer beschermd.



Met behoud van bestaande leidingen wordt de constructie gemonteerd



Veilige en gegarandeerde oplossing

Bewezen succes

Ervas heeft inmiddels ruim 100.000 vierkante meter door roest aangetast vloeroppervlak van uiteenlopende bouwwerken met succes gerepareerd. In scholen, winkelcentra, verzorgingshuizen, flats en woningen. Tot onze opdrachtgevers behoren grote beleggers in onroerend goed, bouwbedrijven en woningbouwverenigingen. Ook particuliere bedrijven, stichtingen en gemeentelijke woningbedrijven rekenen wij tot onze vaste klantenkring. De voordelen van het systeem staan op de volgende pagina op een rij.

Meer informatie?

Neem dan contact op met Ervas, telefonisch bereikbaar via telefoonnummer **035 - 683 38 88** en maak een afspraak voor een Quick Scan. Of vraag offerte aan voor een uitgebreide Vloer Inspectie en voor vloerherstel. U kunt ook een aanvulling op deze folder aanvragen met nadere informatie over het Ervas Vloer Support pakket. Of met vragen over onze andere activiteiten, die aan de achterzijde van deze brochure zijn vermeld. Ook onze uitgebreide website, www.ervas.nl, geeft veel informatie.

Jacques Dellepoort, Vastgoedmanager bij Amvest: "Ervas heeft voor ons in Vlissingen vanuit de kruipruimtes, dus zonder overlast voor de bewoners, de constructie aangebracht onder 140 woningen met aangetaste vloeren. De veiligheid en duurzaamheid van de vloeren zijn nu weer voor lange tijd gegarandeerd."

Verzorgingshuis 'De Bijniershoek': "Door het aanbrengen van de Ervas Vloer Supports kunnen de bewoners weer veilig wonen. De bewoners hebben daar geen overlast van ondervonden en de vloeren zijn weer gegarandeerd."



Na het aanspannen is de vloer weer veilig

De specialismen van Ervas

■ Betonrenovatie in alle aspecten

Fysieke reparatie
Electro-chemisch herstel
Versterken van beton
Afdichtingen
Betonafwerking
Kwaaitaal- en Mantavloeren
Lekkende parkeergarages
Balkons en galerijen
Hekwerken

■ Vochtwering in kelders, kruipruimten en gevels

Lekkages
Doorslaand vocht
Optrekkend vocht
Bodemafsluiters

■ Gevelonderhoud, ook van aluminium en natuursteen

Gevelreiniging
Gevelherstel
Voegherstel
Conserveren
Antigraffiti

■ Injectiewerk zowel constructief als vochtwerend

■ Vloersystemen en vloerherstel

■ Coaten en beschermen

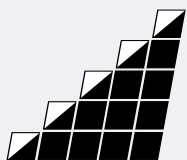
■ Grondstabilisatie

■ Onderzoek

■ Advies en Rapportage



Fotografie: Bram v.d. Doel
Vernieuwing: Henk Barm
Druk: Drukkerij Meijerink B.V.



ERVAS

INTERNATIONAL B.V. BETON-, GEVEL EN VOCHTWERINGSTECHNIEK

**Noorderweg 48/50
1221 AA Hilversum
telefoon 035 - 683 38 88**

**faxnummer 035 - 685 17 78
e-mail info@ervas.nl
website www.ervas.nl**